

Hausordnung und Mieterinformationen

Haus

Barrierefreiheit	Das Haus ist im Parterre (inkl. Toiletten) und im 1. Stock barrierefrei. Es verfügt über eine Rampe beim Eingang und einen Treppenlift in den 1. Stock (Bedienungsanleitung beim Treppenlift). Galerie und Dachstock sind nicht barrierefrei.
Bilder	Bilderleisten sind im Foyer, Saal und Galerie montiert. Aufhängevorrichtung sind mitzubringen. Es dürfen an den Wänden keine Nägel, Haken, Schrauben, Klebstreifen o.ä. angebracht werden.
Brandschutz	Die maximale Personenbelegung ist festgesetzt: 100 Personen Foyer/Erdgeschoss 50 Personen Saal 50 Personen Galerie 50 Personen Dachgeschoss Verantwortlich für die Einhaltung ist der Mieter!
Bühne	Auf- und Abbau nur unter Anleitung Vermieter. Die Kosten für Auf- und/oder Abbau werden dem Mieter verrechnet. In den Monaten Januar, Februar, März, April ist im Saal eine Bühne aufgebaut.
Feiertage	Am Karfreitag, Ostersonntag, Pfingstmontag, Engelweihe, Allerheiligen, Weihnachten und Stephanstag und an den Vortagen muss die Veranstaltung jeweils bis 24.00 Uhr beendet werden.
Fenster/Fensterläden	Bei Veranstaltungen mit Musik müssen die Fenster ab 22.00 Uhr geschlossen sein. Kurzes Stosslüften ist auch nach 22.00 Uhr möglich. Am Schluss der Veranstaltung müssen alle Fenster und zusätzlich alle Fensterläden auf der Galerie geschlossen werden.
Galerie	Kinder dürfen sich nur in Begleitung Erwachsener auf der Galerie aufhalten. An den Stahlseilen können Dekogegenstände bis max. 10kg/pro Seil befestigt werden.
Gelegenheitswirtschaft	Eine Jahresbewilligung „Führen einer Gelegenheitswirtschaft“ liegt vor.
Haftung	Für Schäden in und um das Mietobjekt haftet der Mieter.
Heizraum	Der Heizraum darf nicht betreten werden.

Lärmschutz

Ab 22.00 Uhr ist die Nachtruhe einzuhalten.

Beim Verlassen des Hauses sind Lärmemissionen zu vermeiden.

**Reklamationen und deren Folgen gehen zu Lasten des Mieters.
(siehe § 7 Gastgewerbegesetz)**

Licht

Am Ende der Veranstaltung Licht im Dachgeschoss, Saal, Treppenhaus, Küche, WC, Foyer löschen. Drehschalter im «Kassahüsli» auf «Auto» stellen.

Mietsache

Übergabe und Abnahme persönlich an den Mieter, nach Absprache mit dem Vermieter.

Notrufnummern

Polizei	117
Feuerwehr	118
Ambulanz Notruf	144

Parkplätze

4 Parkplätze auf der Rückseite des Hauses. Kostenpflichtige Parkplätze stehen in der Nähe beim Schulhaus Kornhausstrasse zur Verfügung.

Durchfahrt Kornhaus-/Mythenstrasse muss jederzeit gewährleistet sein.

Bitte die zur Verfügung gestellten Parkverbotstafeln aufstellen.

Rauchen

Im ganzen Haus gilt ein Rauchverbot!

Vor dem Haus bitte Aschenbecher benützen.

Nachtruhe ab 22.00 Uhr beachten!

Reinigungsmaterial

- Besen, Kübel und Mob: Vorraum Heizung (Türe hinter dem Treppenlift)
- Putzmittel: Vorraum Heizung (Türe hinter dem Treppenlift)
- Putzlappen: Putzraum
- Abtrocknungstücher: Schrank Küche
- Alles Reinigungsmaterial bitte gesäubert versorgen.
- Nasse Tücher in der Küche aufhängen, werden vom Vermieter gewaschen.

Schlüsseltresor

Informationen und Code werden nach Vertragsunterzeichnung übergeben.

Treppenlift

Der Mieter bzw. sein Stellvertreter muss während der Benutzung vor Ort sein. Die Foyertüre muss während der Benutzung geschlossen sein.

Versicherung

Persönliche Effekten des Mieters und Dritter sowie Ausstellungsgegenstände muss der Mieter gegen Diebstahl bzw. Beschädigungen versichern.

Der Vermieter lehnt jede Haftung für Schäden ab.

WLAN

Internetzugang steht während dem Mietverhältnis gratis zur Verfügung. Es besteht jedoch kein Anspruch auf Leistungserbringung seitens des Vermieters. Der Mieter verpflichtet sich zur rechtskonformen Nutzung des Internets. Er muss die Personen, denen er die Zugangsdaten zur Verfügung gestellt hat, auch nach dem Mietverhältnis benennen können.

Er haftet für missbräuchliche Nutzung sowie für Missbrauch durch Drittpersonen, die sich mit den Zugangsdaten des Mieters eingeloggt haben.

Einrichtung Foyer

Garderobe	Wandhaken und 1 mobiler Ständer		
Küche	Geschirr gemäss separatem Inventar Abwaschmaschine Kühlschrank und Tiefkühler Mobiler Backofen, zwei mobile Kochplatten, Mikrowelle Kaffeemaschine 380 Volt Anschluss		
Mobiliar	7 Bistro-Tische rund 20 Bistro-Tische rund 13 Tische rechteckig 5 Stehtische rund 20 Stühle 5 Hussen für Stehtische 3 Buffetelemente		
	Blech schwarz, Durchmesser 60 cm Blech silbergrau, Durchmesser 60 cm schwer/stabil, 160 x 80 x 74 cm 115 cm hoch, Durchmesser 60 cm Plastik, schwarz, stapelbar 180 x 60.5 x 98 cm zum Zusammenbauen auf Rollen 100 x 60.5 x 98 cm zum Zusammenbauen auf Rollen 80 x 60.5 x 98 cm zum Zusammenbauen auf Rollen		
Multimedia	Beamer mit Laptop, Lautsprecheranlage und Leinwand (Bedienungsanleitungen bei den Geräten)		
Toiletten	Geschlechtergetrennt, Wickeltisch, rollstuhlgängig		

Einrichtung Saal/Galerie

Licht	<ul style="list-style-type: none"> - Spots <u>unten an der Galerie</u> und Deckenlampen sind dimmbar. - Steckdosen in allen Nischen und Wänden, 2 Bodensteckdosen in der Bodenmitte. - Starkstromsteckdose - Spots <u>auf der Galerie</u> sind nicht dimmbar.
Multimedia	Beamer kann gemietet werden. Leinwand an Galerie fix montiert.
Soundanlage	Ist vom Mieter zu organisieren. Akustikwände mit Sockelfüssen stehen zur Verfügung. Diese können in die Nischen auf der Galerie gestellt werden.

Dachgeschoss

Zusatzmaterial	130 Stühle schwarz, stapelbar 130 Hussen für Stühle 100 Sitzkissen 1 Saaldekoration Rad mit Tüllstoffbahnen
----------------	--